



Инвестиционо-развојна банка  
Републике Српске

Број: 12/2-14-1/21

Бања Лука, 02.02.2021. године

На основу одлуке Управе Инвестиционо-развојне банке Републике Српске а.д. Бања Лука број: 02-50-1/21 од 01.02.2021. године, Инвестиционо-развојна банка Републике Српске а.д. Бања Лука, објављује:

**ОГЛАС**

**о прикупљању понуда за закуп канцеларијског пословног простора**

1. Предмет огласа је прикупљање понуда за канцеларијски пословни простор који Инвестиционо-развојна банка Републике Српске а.д. Бања Лука узима у закуп за потребе свога рада. Узима се у закуп канцеларијски пословни простор у Приједору, у зони А, у новоградњи, величине између 80 и 90 м<sup>2</sup>, потпуно завршен, призмелје, са 2 улаза у пословни простор засебно оријентисана, најмање 1 паркинг мјесто, ненамјештен, са централним гријањем и пратећом инфраструктуром, са минимално 2 мокра чвора, опремљен са засебним мјерним мјестима за струју, воду и гријање.

2. Приликом одабира најповољнијег понуђача, Комисија ће разматрати цијену пословног простора те услове и адекватност за намјену за коју се простор изнајмљује.

3. Понуђач треба да достави своју понуду у затвореној коверти, са назнаком „Понуда за давање у закуп пословног простора у Приједору“.

Понуда треба да садржи следеће елементе:

- број квадратних метара пословног простора који се нуди
- фиксну мјесечну цијену по м<sup>2</sup> за период изнајмљивања до 5 година, у КМ/м<sup>2</sup> са укљученим ПДВ-ом,
- фиксну мјесечну цијену по м<sup>2</sup> за период изнајмљивања до 10 година, у КМ/м<sup>2</sup> са укљученим ПДВ-ом,
- тачан назив и адресу понуђача,
- ЈИБ или ЈМБГ понуђача,
- доказ да је пословни простор који се нуди власништво понуђача,
- доказ да је обезбијеђена употребна дозвола за постојећи објекат,
- опис пословног простора који се издаје са подацима о: адреси на којој се налази, броју канцеларија, година изградње објекта у ком се налазе канцеларије, удаљеност паркинга, износ понуде.

4. Крајњи рок за пријем понуда је **10.02.2021. године до 10<sup>00</sup> часова.**

5. Сви заинтересовани могу доставити своје понуде на адресу:

**Инвестиционо-развојна банка Републике Српске а.д. Бања Лука**  
**Видовданска број 2, 78000 Бања Лука**

