



Инвестиционо-развојна банка
Републике Српске

Кратак профил друштва
Рудници жељезне руде „ЉУБИЈА“ а.д. Приједор

Основни подаци о друштву:

Назив: Рудници жељезне руде «ЉУБИЈА» а.д. Приједор

Скраћени назив: РЖР «ЉУБИЈА» а.д. Приједор

Адреса: Јована Рашковића 1

79101 Приједор

Република Српска, БиХ

Телефон: +387 (52) 216 900, 233 801

Факс: +387 (52) 233 661

Е-mail: rzkont@teol.net

Web site: www.rzrljubija.com

Директор : Станко Вујковић

Правни статус: акционарско друштво

Основна дјелатност: Вађење руда гвожђа (07.10)

Власништво:

Структура власништва на дан 01.11.2018. године

Власник	Учешће %
Акцијски фонд Републике Српске а.д., Бања Лука	64,999816
ПРЕФ а.д. Бања Лука	9,999993
ДУИФ Кристал инвест фонд а.д.-ОАИФ Opportunity Fund	6,412842
Фонд за реституцију Републике Српске а.д. Бања Лука	4,999995
DUIF Management Solutions-OAIF Profit plus	4,275800
ZAIF Euroinvestment fond – u preoblikovanju AD Banja Luka	2,465101
ZAIF u preoblikovanju Bors Invest fond	1,219351
DUIF Invest Nova AD-OMIF Invest nova	0,775339
Пилиндавић Владимир	0,203496
ZAIF u preoblikovanju VIB Fond AD	0,187824
Остали акционари	4,460443
Укупно	100,00

Извор: Централни регистар хартија од вриједности

Основни капитал: 50.777.428 акција

Просјечан број запослених по основу стања на дан 30.06.2018: 44 радника од чега је 10 радника запослено на неодређено вријеме у РЖР „Љубија“ а.д. Приједор.

Пословање

РЖР је основан 1916. године и до 1992. године је обављао као основну дјелатност, вађење руде гвожђа. Усљед ратних дешавања у БиХ, производња је 1992. године обустављена. Производња руде на копу Омарска је поново покренута 2004. године, али овај пут од стране новооснованог друштва „Нови рудници Љубија“ д.о.о. Приједор (данас „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор), заједничким улагањем РЖР-а и „LNM“ HOLDINGS N.V. Curacao, Holandski Antili (данас ArcelorMittal Holdings AG, Zug, Switzerland).

РЖР је 2004. године у потпуности престао са обављањем основне дјелатности и своју егзистенцију заснива на учешћу у оствареној добити заједничког предузећа, те на другим активностима (реализацији Уговора о пословној сарадњи са „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор о давању услуга ангажовањем радника различитих профила, продаји биомасе и шампињона, издавању у закуп пословних простора и др).

Финансијски извјештаји:

Биланс успјеха (у КМ)

Позиција	2015.	2016.	2017.
Пословни приходи	262.905	624.033	939.335
Пословни расходи	1.238.055	1.906.664	2.091.874
Пословни добитак/(губитак)	(975.150)	(1.282.631)	(1.152.539)
Финансијски приходи	70.040	14.941	3.101.891
Финансијски расходи	7.588	29.036	7.829
Добитак/ (губитак) редовне активности	(912.698)	(1.296.726)	1.941.523
Остали приходи	2.228	727.424	62.398
Остали расходи	34.272	20.234	108.348
Добитак/(губитак) по основу осталих прихода и расхода	(32.044)	707.190	(45.950)
Приходи од усклађивања вриједности имовине	-	37.221	-
Расходи од усклађивања вриједности имовине	-	12.216	-
Добитак(губитак) по основу усклађивања вриједности имовине		25.005	-
Приходи по основу промјене рачунов. политика и исправке грешака из ранијих година	-	-	-
Расходи по основу промјене рачунов. политика и исправке грешака из ранијих година	-	-	-
Добитак /(губитак) прије опорезивања	(944.742)	(564.531)	1.895.573
Текући и одложени порез на добит	-	-	-
НЕТО ДОБИТАК / (НЕТО ГУБИТАК) ПЕРИОДА	(944.742)	(564.531)	1.895.573
Укупни приходи	335.173	1.403.619	4.103.624
Укупни расходи	1.279.915	1.968.150	2.208.051

Извор: Финансијски извјештаји Друштва

Финансијски приходи у 2017. години износе 3.101.891,00 КМ, а највећи дио се односи на приходе од исплате дијела добити од стране „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор, за 2014., 2015. и 2016. годину. Укупно акумулисана добит „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор износи 23.933.469,00 КМ. Одлуком је одобрена исплата износа од 6.222.702,00 КМ или 26% укупно остварене добити у поменуте три године, пропорционално оснивачким удјелима 51%-49% и то: „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор 3.173.578,02 КМ и РЖР 3.049.123,98 КМ.

Биланс стања (у КМ)

Позиција	2015.	2016.	2017.
АКТИВА			
Нематеријална средства	252.459	546.771	611.983
Некретнине, постројења, опрема и инвестиционе некретнине	24.636.371	24.124.812	24.574.701
Биолошка средства и средства културе	168.283	168.283	168.283
Дугорочни финансијски пласмани	24.034.214	24.192.214	24.192.214
Одложена пореска средства	-	-	-
Стална средства	49.091.327	49.032.080	49.547.181
Залихе, стална средства и средства обустављеног пословања намијењена продаји	210.866	205.027	205.027
Краткорочна потраживања, пласмани и готовина	3.767.018	33.829.322	37.431.451
Текућа средства	3.977.884	34.034.349	37.636.478
Губитак изнад капитала	-	-	-
ПОСЛОВНА АКТИВА	53.069.211	83.066.429	87.183.659
Ванбилансна актива		14.412.988	14.412.988
УКУПНА АКТИВА	53.069.211	97.479.417	101.596.647
ПАСИВА			
Капитал	52.172.002	82.836.825	87.014.866
Основни капитал	50.777.428	50.777.428	50.777.428
Резерве	20.971	20.971	20.971
Ревалоризационе резерве	-	31.229.354	33.511.822
Нераспоређени добитак	2.318.345	1.373.603	2.704.645
Губитак до висине капитала	944.742	564.531	-
Резервисања, одложене пореске обавезе и разграничени приходи	-	-	-
Обавезе	897.209	229.604	168.793
ПОСЛОВНА ПАСИВА	53.069.211	83.066.429	87.183.659
Ванбилансна пасива		14.412.988	14.412.988
УКУПНА ПАСИВА	53.069.211	97.479.417	101.596.647

Извор: Финансијски извјештаји Друштва

Дугорочни финансијски иласмани у износу од 24.192.214,00 КМ се односе на учешће у капиталу других правних лица.

У структури текућих средстава доминатно учешће имају краткорочна потраживања са 91,33% учешћа. Наиме, РЖР је 2016. године, на основу Процјене вриједности имовине и капитала РЖР-а на дан 31.12.2016. године, у своја потраживања укалкулисало право на дио акумулисане добити „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор у износу од 31.229.354,00 КМ (49%), а са стањем на дан 31.12.2015. године.

Друштво је у финансијским извјештајима са стањем на дан 31.12.2016. године, на позицији



ванбилансне евиденције, исказало земљиште укупне површине 23.709.488 m² и књиговодствене вриједности 14.412.988,00 КМ.

Удјели у другим правним лицима

РЖР посједује удјеле у 4 правна лица и то:

Р/б	Назив	% РЖР-а	Вриједност у КМ
1.	„ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор	49,00	24.019.605,00
2.	„ТВЕК“ Љубија д.о.о	49,00	96.931,00
3.	ДОО „РУДАРСКИ ИНСТИТУТ“ Приједор	77,78	70.000,00
4.	„СЕВЕР ЉУБИЈА“ Приједор, д.о.о.	49,00	5.678,00
	Укупно:		24.192.214,00

За тренутну и будућу егзистенцију РЖР-а најзначајнији је удио који има у друштву „ArcelorMittal“ д.о.о. Приједор. Ријеч је о друштву које је настало заједничким улагањем РЖР-а и „LNM“ HOLDINGS N.V. Curacao, Holandski Antili (данас ArcelorMittal Holdings AG, Zug, Switzerland) у омјеру 51:49 у корист „LNM“.

Уговор о оснивању Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу жељезних и других руда „Нови рудници Љубија“ Приједор (у даљем тексту: Уговор) закључен је дана 30.04.2004. године.

Основни капитал друштва износи укупно 49.019.605,00 КМ, а чине га улози чланова друштва и то:

- оснивачки улог РЖР-а у износу од 24.019.605,00 КМ што чини 49% основног капитала и
- оснивачки улог LNM-а у износу од 25.000.000,00 КМ што чини 51% основног капитала.

Сразмјерно вриједности улога, члановима друштва припада право на управљање, право на учешће у подјели добити, као и обавеза сношења пословних ризика и обавеза евентуалног покривања губитка друштва. Удјели се могу слободно преносити између чланова друштва, уз сагласност свих чланова. Удио се може пренијети трећем лицу уз право прече куповине осталих чланова друштва, у складу са Уговором.

Органи друштва су: Управни одбор, Надзорни одбор и директор.

Управни одбор има 5 чланова, од којих два члана именује РЖР, а три LNM и чији мандат траје четири године.

Надзорни одбор има 3 члана од којих два члана именује РЖР, а једног члана LNM, који је уједно и предсједник Надзорног одбора. Мандат чланова Надзорног одбора траје четири године

На дан потписивања Уговора о оснивању, оснивачи су закључили и овјерили и **Споразум о регулисању међусобних права и обавеза**. Споразумом је регулисано да ће, након регистрације повезаног друштва, РЖР наставити да постоји као предузеће и наставиће са обављањем преосталих активности у складу са својим оснивачким и општим актима, **али неће предузимати активности које представљају конкуренцију повезаном друштву или су у сукобу интересима друштва** и изузев у случају приватизације, неће пренијети било који дио своје имовине трећој страни која може да представља конкуренцију друштву или се налази у сукобу интереса са друштвом. Сједиште РЖР-а ће бити у Приједору, у приземљу зграде у Улици академика Јована Рашковића 1- Дирекција



ИРБРС

Уговором и Споразумом је предвиђено да се сва спорна питања између чланова друштва рјешавају мирним путем, а у супротном је уговорена арбитража у складу са UNCITRAL арбитражним правилима од стране три арбитра. Језик арбитражног поступка ће бити енглески, а мјесто арбитраже Париз, Француска.

Напомена и контакт информације:

Овај кратак профил је припремљен на основу података обезбјеђених од стране руководства РЖР „Љубија“ а.д. Приједор а и других јавно доступних података. Инвестициона-развојна банка Републике Српске АД Бања Лука је прегледала наведене информације али није извршила независну провјеру или ревизију. Циљ овог документа је да потенцијалном инвеститору обезбиједи увид у основне податке о РЖР „Љубија“ а.д. Приједор, те да га потакне на даље испитивање у циљу доношења коначне инвестиционе одлуке.

За све даље информације можете се обратити:

Инвестиционо-развојна банка Републике Српске а.д. Бања Лука
Видовданска 2, 78 000 Бања Лука,
Република Српска, БиХ
Телефон: + 387 (51) 334 780, 334 730
Факс: +387 (51) 334 770
e-mail: renata.mandic@irbrs.org