



Инвестиционо-развојна банка
Републике Српске

СПИСАК ОБАВЕЗНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА КРЕДИТНУ ЛИНИЈУ
ПРОЈЕКАТ СОЦИЈАЛНИ ПРОГРАМ СТАМБЕНОГ ЗБРИЊАВАЊА У БОСНИ И
ХЕРЦЕГОВИНИ - РЕПУБЛИЦИ СРПСКОЈ - LD 1836 (2014)

- Фотокопија личне карте подносиоца захтјева за кредит и брачног друга и осталих учесника у кредиту;
- Увјерење о пребивалишту за све учеснике у кредиту;
- Уговор о раду за подносиоца захтјева или брачног друга, у случају да подносилац захтјева реализује кредит у општини запослења;
- Увјерења о непосједовању куће или стана у општини пребивалишта и општини запослења за подносиоца захтјева и брачног друга, не старије од мјесец дана;
- Кућна листа, не старија од мјесец дана и увјерења о пребивалишту за све чланове домаћинства.
- Овјерене копије диплома, као доказ о завршеном степену стручне спреме (VII степен и виши степен од VII) за подносиоца захтјева за кредит и брачног друга (само за другу групу корисника);
- Доказ о висини примања за подносиоца захтјева за кредит и чланове домаћинства са овјереном изјавом да нема других примања осим достављених

За куповину стамбене јединице:

- Предуговор или уговор закључен са продавцем о куповини стамбене јединице;
- Усаглашен земљишно књижни извадак о некретности и посједовни лист или извод из књиге уложених уговора (за етажне власнике) који гласе на продавца, не старији од мјесец дана, и рјешење о одобрењу за грађење за стамбене јединице у изградњи, издато инвеститору;

За изградњу стамбене јединице:

- Правоснажно рјешење о одобрењу за грађење и локацијски услови;
- Предмјер и прерачун радова, као и прерачун радова за фазе које ће се финансирати из кредитних средстава;
- Усаглашени Земљишно-књижни извадак (ЗК извадак) и ПЛ на име подносиоца захтјева, не старији од мјесец дана;

За проширење стамбене јединице:

- Имовински документ (ЗК извадак и ПЛ, извод из књиге уложених уговора за постојећу стамбену јединицу у власништву подносиоца захтјева и/или брачног друга);
- Увјерења о непосједовању куће или стана у општини пребивалишта и општини запослења за подносиоца захтјева, брачног друга и остале чланове породичног домаћинства, изузев постојеће стамбене јединице;

Инвестиционо-развојна банка Републике Српске а.д. Бања Лука · Видовданска 2, 78000 Бања Лука, Република Српска, БиХ

Тел: +387 51 334 700 · Факс: +387 51 334 770 · Е-mail: info@irbrs.org · www.irbrs.org

Број уписа у судски регистар: 3-36-00 код Основног суда Бања Лука · Матични број: 11014038 · ЈИБ: 4402553540009



ИРБРС

- Кућна листа (као доказ да укупна постојећа стамбена површина тражиоца кредита не прелази 20 m² по члану домаћинства).

Проширење изградњом

- Рјешење о одобрењу за грађење, усаглашени ЗК извадак и ПЛ;

Проширење куповином

- Предуговор или уговор закључен са продавцем о куповини нове стамбене јединице.